



مزایده سراسری فروش اموال و املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه منطقه مازندران به شماره ۱۶/۹۶

واریزی را به همراه قیمت پیشنهادی در پاکت در بسته تحویل نمایند.

۳- مهلت دریافت اسناد از روز چهارشنبه ۹۶/۱۲/۹ تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) روز شنبه مورخ ۹۶/۱۲/۱۹ می باشد.

۴- آخرین مهلت تحویل پیشنهادات پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) روز یکشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۰ می باشد.

۵- بازگشائی پاکت های پیشنهادی در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۳ در ساختمان مدیریت بانک سپه منطقه مازندران انجام خواهد شد.

مازندران-ساری-خیابان فرهنگ-تقاطع فرهنگ وقارن-ساختمان مدیریت شعب بانک سپه منطقه مازندران-طبقه اول-دایره پشتیبانی و ساختمان شماره تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۳۰۲۸۰۷

بانک سپه در نظر دارد اموال و املاک تملیکی و مازاد بر نیاز خود را واقع در استان مازندران از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت شرایط مزایده و تسلیم پیشنهادات خود به ساری-خیابان فرهنگ-تقاطع قارن-ساختمان مدیریت بانک سپه-طبقه اول-دایره پشتیبانی و خدمات مراجعه نمایند.

توضیحات و شرایط:

۱- جهت دریافت اسناد و اوراق مزایده ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۴۷۷/۱۰۰۹۸ نزد شعبه قارن شاخص ۱۸۸۱ به نام درآمد مدیریت الزامی است.

۲- مزایده گران باید معادل ۵ درصد قیمت پایه کارشناسی مندرج در آگهی را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب ۴۶۰/۹۱۰۰۰۰ نزد شعبه قارن شاخص ۱۸۸۱ واریز و اصل فیش

لیست املاک تملیکی قابل فروش مزایده شماره ۱۶ سال ۱۳۹۶

ردیف	نام شعبه	پلاک ثبتی	آدرس ملک	نام مدیون	قیمت پایه	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	طریقه پرداخت	توضیحات
۱	آمل	۸۴۷۱ فرعی از ۴۴ اصلی	آمل. خ هراز. آفتاب ۴۸. کوچه سحر. مجتمع مهشید. ط همکف	علی اکبر خلیلی ارجمندی	۱,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	آپارتمان	مسکونی	مشاع	۹۲/۰۳	نقد	متصرف دارد - دارای پارکینگ و انباری
۲	آمل	۸۴۷۷ فرعی از ۴۴ اصلی	آمل-خ هراز-آفتاب ۴۸- کوچه سحر-مجتمع مهشید- ط ۳ شرقی	علی اکبر خلیلی ارجمندی	۲,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	آپارتمان	مسکونی	مشاع	۱۴۵/۲	نقد	متصرف دارد - دارای پارکینگ و انباری
۳	آمل	۲۳۸ فرعی از ۲ اصلی	آمل. خ شهید بهشتی. بلوار آیت اله میرزاهاشم آملی. جنب قالی فروشی	سعید صالحی عیسی	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان	مسکونی	۲۹۱/۲۰	۲۱۰	نقد و اقساط	تخلیه - دارای بنا بصورت انباری تجاری
۴	ساری	۱۸۰۶ فرعی از ۶۴۴ اصلی	ساری. خ فرهنگ. کوی سعدی. کوچه عرفان. ساختمان بهاران. ط غربی	منوچهر معصومی فر	۲,۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰	آپارتمان	مسکونی	مشاع	۱۲۷/۲	نقد و اقساط	مجتمع مسکونی ۸ واحدی و تخلیه میباید
۵	ساری	۱۸۰۷ فرعی از ۶۴۴ اصلی	ساری. خ فرهنگ. کوی سعدی. کوچه عرفان. ساختمان بهاران. ط شرقی	منوچهر معصومی فر	۲,۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰	آپارتمان	مسکونی	مشاع	۱۲۵/۱	نقد و اقساط	مجتمع مسکونی ۸ واحدی و تخلیه میباید
۶	ساری	۱۸۰۸ فرعی از ۶۴۴ اصلی	ساری. خ فرهنگ. کوی سعدی. کوچه عرفان. ساختمان بهاران. ط غربی	منوچهر معصومی فر	۲,۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰	آپارتمان	مسکونی	مشاع	۱۲۵/۸	نقد و اقساط	مجتمع مسکونی ۸ واحدی و تخلیه میباید
۷	ساری	۱۸۰۹ فرعی از ۶۴۴ اصلی	ساری. خ فرهنگ. کوی سعدی. کوچه عرفان. ساختمان بهاران. ط شرقی	منوچهر معصومی فر	۲,۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	آپارتمان	مسکونی	مشاع	۱۲۳/۹	نقد و اقساط	مجتمع مسکونی ۸ واحدی و تخلیه میباید
۸	ساری	۱۸۱۰ فرعی از ۶۴۴ اصلی	ساری. خ فرهنگ. کوی سعدی. کوچه عرفان. ساختمان بهاران. ط غربی	منوچهر معصومی فر	۲,۲۳۱,۰۰۰,۰۰۰	آپارتمان	مسکونی	مشاع	۱۲۵/۸	نقد و اقساط	مجتمع مسکونی ۸ واحدی و تخلیه میباید
۹	ساری	۱۸۱۱ فرعی از ۶۴۴ اصلی	ساری. خ فرهنگ. کوی سعدی. کوچه عرفان. ساختمان بهاران. ط شرقی	منوچهر معصومی فر	۲,۲۲۹,۰۰۰,۰۰۰	آپارتمان	مسکونی	مشاع	۱۲۳/۹	نقد و اقساط	مجتمع مسکونی ۸ واحدی و تخلیه میباید
۱۰	بابل	۸۹۱ فرعی از ۴۸۶۲ اصلی	بابل. کمربندی امیر کلا. جنب ایران خودرو فرهنگ مهر	شرکت صنعتی سگام	۱۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان	تجاری	۲۱۳۸	۱۱۰۰	نقد	زمین با بنای احداثی سالن که بصورت کارگاه آهن فروشی مورد استفاده میباید
۱۱	بابل	۳۲۷ فرعی از ۴۸۶۱ اصلی	بابل. امیر کلا. خیابان نیما	شرکت صنعتی سگام (مسعود حیدری)	۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان	مسکونی	۲۰۹/۳	۳۹۵/۵	نقد	ساختمان مسکونی در طبقه روی پیلوت با اسکلت بتنی
۱۲	بابل	۶۹۸۶ فرعی از ۱۹ اصلی	قائم شهر. خیابان کوچکسرا. بعد از میدان سمت راست. بعد از کوچه سیدالشهداء	شرکت گوهر صدرا	۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان	تجاری مسکونی	۲۳۷	۱۸۶	نقد	پلاک مذکور دارای بنای همکف به مساحت ۱۸۶ م م شامل سه باب مغازه و یک واحد مسکونی
۱۳	بابل	۶۹۴ فرعی از ۹ اصلی	بابل. جاده شهید صالحی. شهر کتاب	شرکت ستاره شکیل	۹۳۹,۹۶۰,۰۰۰	ساختمان	مسکونی	۴۵۶/۴۴	۱۴۰	نقد و اقساط	یک واحد ساختمان مسکونی به مساحت ۱۰۰ م م و یک واحد تجاری غیر فعال ۴۰ م م سهم بانک ۱۲۵۳۲۸ سهم مشاع از ۲۴۰۰۰۰ سهم که ارزش کل ملک ۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال میباید
۱۴	بابل	۱۹ فرعی از ۸ اصلی	جاده جدید آمل به بابل. روستای آملین آباد. قبل از گلستان ۵	علی مدد شجاعی	۲۶۶,۴۰۰,۰۰۰	آپارتمان	مسکونی	مشاع	۱۴۵	نقد و اقساط	ساختمان دو طبقه تجاری مسکونی که مساحت هر طبقه حدود ۹۰ م م که طبقه همکف یک واحد تجاری و پارکینگ و طبقه فوقانی آن یک واحد مسکونی میباید. میزان تملک بانک ۳۱/۹۶۷ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم از شش دانگ عرصه و اعیان. ضمناً ارزش کل ملک ۱,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال میباید
۱۵	بابلسر	۲۲۹۳۵ فرعی از یک اصلی	بابلسر. خیابان شهید چمران چمران ۲۹. آپارتمان ۷ واحدی	آتنا خوش نظر	۴۴۷,۶۸۰,۰۰۰	آپارتمان	مسکونی	مشاع	۸۶/۸۸	نقد و اقساط	ساختمان ۴ طبقه روی پیلوت مشتمل بر ۷ واحد مسکونی که پلاک مذکور ط اول واحد جنوبی میباید سهم بانک ۲۶۳۳ سهم مشاع از ۷۰۹۳ سهم شش دانگ. ارزش کل ملک ۱,۲۰۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال میباید.
۱۶	بابلسر	۱۶۴۲۲ فرعی از یک اصلی	بابلسر. خیابان پاسداران. خیابان شهید کاوسی. کوچه بهار	حسین محمدنژاد	۱۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان	مسکونی	۹۳۷/۵۶	۳۳۰	نقد	در عرصه ملک ساختمان مسکونی ویلانی قدیمی به مساحت ۳۳۰ م م احداث میباید و همچنین یک واحد تجاری فاقد بهره برداری در قسمت جنوبی ملک احداث میباید.
۱۷	قائم شهر	۶۰۳۳	اتوبان ساری قائم شهر. ارطه کفشگر کلا. نارنجستان ۴. کوچه اول	شرکت پلاست برادران مازنی	۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختمان	مسکونی	۴۲۹	۲۹۵	نقد	پلاک مذکور یک واحد ساختمان قدیمی همکف غیر قابل استفاده به مساحت ۳۷ م م و یک ساختمان ۲ طبقه با قدمت ۱۲ سال دارد
۱۸	نکاء	۳۱۶ فرعی از ۵۱ اصلی	نکاء. روستای چلمردی. بعد از حسینیه. خ امام حسین (ع). انتهای اولین کوچه سمت راست	ایرج نقوی	۵۸۵۰۰۰۰۰۰ با کسر ۱۰ درصد قیمت پایه	زمین با بنای احداثی	مسکونی	۳۹۴/۶۱	۱۲۰	نقد و اقساط	متصرف دارد. در عرصه ملک یک واحد اعیانی مسکونی به مساحت ۱۲۰ م م با قدمت ۳۰ سال احداث میباید.